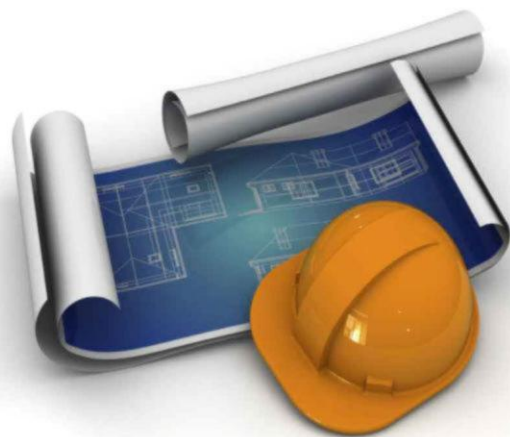




BE THE **1**
AND BE **ST**
REMEMBERED



How
to reach us :

Artebuilder
PT. ARTE BUILDER

Jl. Pattimura Plaza Segi Delapan
Kav.A838 Surabaya 60189
T +62 31 734 8461, 732 4527
F +62 31 732 2211, 734 7130

Email : inquiry@artebuilder.com
Website : www.artebuilder.com

COMPANY PROFILE



Arte builder

construction

development

trust & reliable

Updated By July 2018

CORPORATE PROFILE

Nama Perusahaan	PT. ARTE BUILDER
Bidang Usaha	Kontraktor Umum
Alamat Kantor	Jl. Pattimura Plasa Segi Delapan Blok A.838, Surabaya
Telepon	(031) 734 8461, 732 4527
Fax.	(031) 732 2211, 734 7130
Email	inquiry@artebuilder.com
Website	www.artebuilder.com

PT. ARTE BUILDER didirikan di Surabaya pada tahun 2010, Kami adalah Perusahaan General Contractor yang bergerak di Bidang Perencanaan, Pelaksanaan, Pemborong Bangun – Bangunan, Infrastruktur, Instalasi, Fabrikasi Konstruksi Baja dan lain lain. Sebagai satu unit usaha sendiri, Kami siap memberikan komitmen dalam memajukan usaha mitra kerja kami dengan meningkatkan sumber daya manusia, profesionalisme, system kualitas manajemen dan serta berkomitmen dalam usaha. Didalam melaksanakan kegiatan usaha, Kami senantiasa mengharapkan kerjasama dan kepercayaan dari mitrausaha demi terciptanya sinergi dan tercapainya tujuan yang maksimal. Dengan ditunjang oleh sumber daya manusia yang professional dalam menjalankan visi dan misi perusahaan, **PT. ARTE BUILDER** optimis mampu menjadi mitra bisnis yang sukses bagi para rekan kerja dengan memberikan kualitas kerja dan manajemen yang memuaskan bagi kedua belah pihak.

VISION & MISSION

Vision

PT. ARTE BUILDER selalu bertekad untuk memberikan kualitas dan mutu kerja yang terjamin bagi para Mitra Usaha untuk terciptanya keharmonisan diantara kedua belah pihak.

Mission

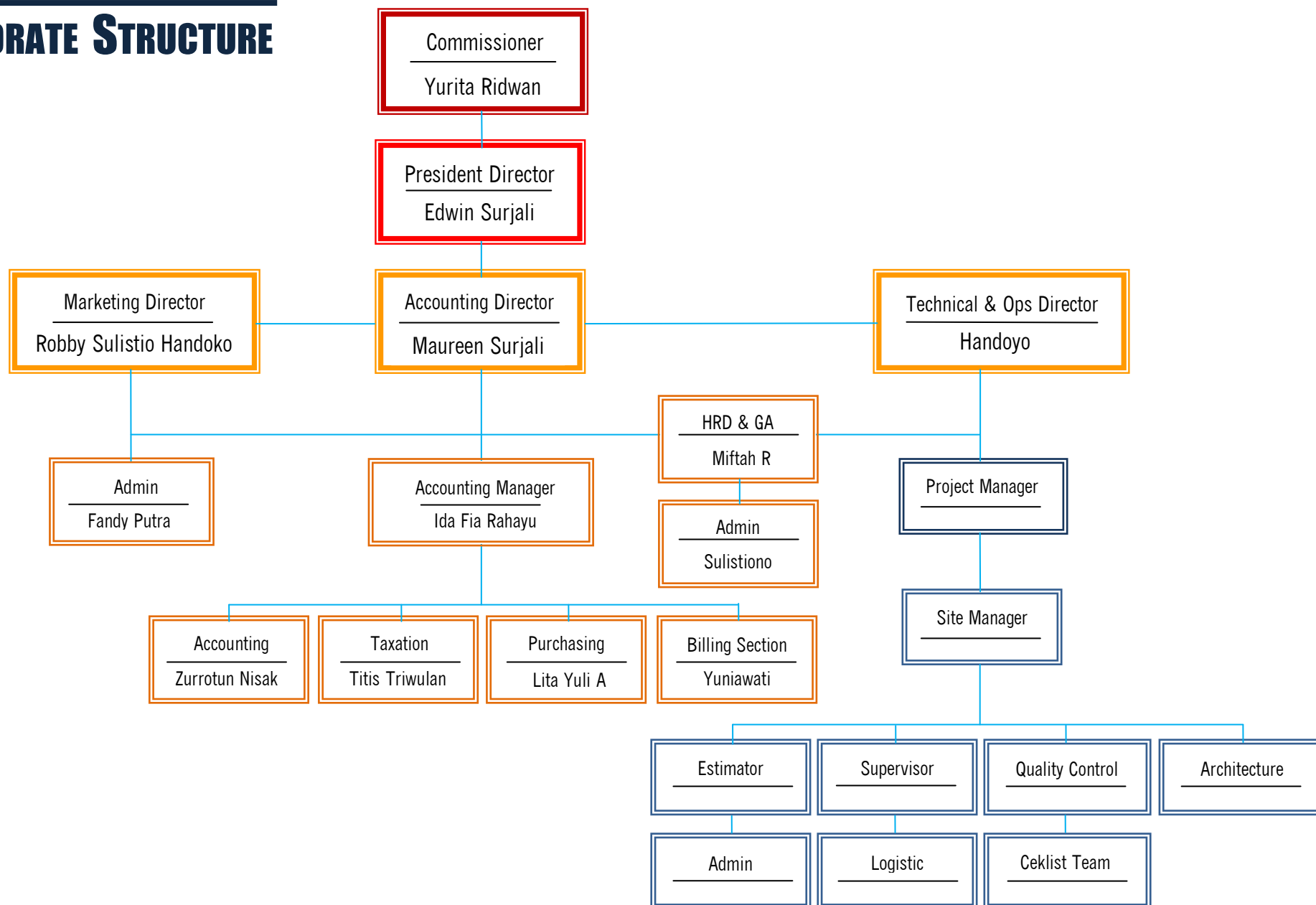
PT. ARTE BUILDER berkomitmen untuk :

- Meningkatkan produktivitas, kualitas dan bertanggung jawab, serta keselamatan kerja.
- Memanfaatkan sumber daya manusia yang professional untuk mendapatkan hasil yang maksimal.
- Memberlakukan seluruh sumber daya perusahaan.
- Memelihara kelestarian dan keserasian alam dan lingkungan.
- Menciptakan Sistem Manajemen yang berkualitas sehingga terciptanya mutu dan kualitas pembangunan yang terjamin.

STRATEGY & COMMITMENT

- ✓ Sumberdaya manusia yang professional dan handal dalam mengembangkan usaha.
- ✓ Berkomitmen dan bertanggungjawab kepada Mitra Usaha.
- ✓ Memberikan kualitas dan kuantitas yang maksimum.
- ✓ Berpartisipasi dalam meningkatkan pembangunan dan kesejahteraan masyarakat.
- ✓ Mengembangkan sistem manajemen yang baik dan aktif dalam melaksanakan tugas.
- ✓ Evaluasi kerja yang berkesinambungan untuk mendapatkan hasil yang lebih baik di kemudian hari.

CORPORATE STRUCTURE



PROJECT EXPERIENCE

2011	PROJECT	OWNER/DEVELOPER	NO. SPK	LOCATION
	Kantor 2 lantai PT. Eka Multi Bahari, Sambutan Samarinda	Bpk. Eka Taniputra (PT. Eka Multi Bahari)	001/TCTGROUP/V/2011/EK	Samarinda
	Shipyards ke 1 dan Docking Kapal	Bpk. Tan Christian Taniputra (PT. Eka Multi Bahari)	002/TCTGROUP/V/2011/EK	Samarinda
	Shipyards ke 2 dan Docking Kapal	Bpk. Tan Christian Taniputra (PT. Eka Multi Bahari)	003/TCTGROUP/V/2011/EK	Samarinda
	Rumah Contoh Kav. XA-56 Perumahan Graha Family	PT. Grande Family View (Intiland)	185/GFV-HSG/SPK/A/SD/VII /11	Surabaya
	Rumah Contoh Type Ariane di Kav. PF5&PF6-3 (3 Lantai) Perumahan Pakuwon Indah	PT. Pakuwon Indah	0049/A/Z/11-PD/PI/51A/INV	Surabaya
	Rumah Contoh Type Ariane di Kav. PF6-5&PF6-3 (3 Lantai) Perumahan Pakuwon Indah	PT. Pakuwon Indah	0051/A/Z/11-PD/PI/51A/INV	Surabaya
	Rumah Contoh Type Ariane di Kav. PF6-5A (3 Lantai) Perumahan Pakuwon Indah	PT. Pakuwon Indah	0065/A/Z/11-PD/PI/51/INV	Surabaya
	Rumah Contoh Type Ariane di Kav. PF5-8A (3 Lantai) Perumahan Pakuwon Indah	PT. Pakuwon Indah	0066/A/Z/11-PD/PI/51/INV	Surabaya

PROJECT EXPERIENCE

2012	PROJECT	OWNER/DEVELOPER	NO. SPK	LOCATION
	Shipyard dan Docking Kapal	Ibu Theresya KhoeKurniawati (PT. Orela Shipyard)	001/TCTGROUP/V/2012/TKK	Gresik
	Rumah Contoh Kav. XA-60 Perumahan Graha Family	PT. Grande Family View (Intiland)	079/GFV-HSG/SPK/A/SD/V/12	Surabaya
	RumahContohKav. XA-60A Perumahan Graha Family	PT. Grande Family View (Intiland)	003/TCTGROUP/V/2011/EK	Surabaya
	Rumah Contoh Kav. XA-63 Perumahan Graha Family	PT. Grande Family View (Intiland)	220/GFV-HSG/SPK/A/SD/XI/12	Surabaya
	Rumah Contoh Kav. BB1 Perumahan Graha Natura	PT. Intiland Grande (Intiland)	2251/IG-GN/SPK/X/12 & 295/IG-GN/SPK/X/12	Surabaya
	Rumah Contoh Kav. BB5 Perumahan Graha Natura	PT. Intiland Grande (Intiland)	264A/IG-GN/SPK/X/12 & 296/IG-GN/SPK/X/12	Surabaya
	Rumah Contoh Kav. BB5 Perumahan Graha Natura	PT. Intiland Grande (Intiland)	265A/IG-GN/SPK/X/12 & 297/IG-GN/SPK/XII/12	Surabaya

PROJECT EXPERIENCE

2013	PROJECT	OWNER/DEVELOPER	NO. SPK	LOCATION
	Office 3 Lantai – WR Supratman 23	Bpk. Tan Christian Taniputra	010/TCTGROUP/I/2013/WR23	Surabaya
	Rumah Tinggal Kav. A132 Type Chrysa Perumahan Graha Natura	PT. Intiland Grande (Intiland)	192/IG-GN/SPK/VII/13	Surabaya
	Rumah Tinggal Kav. A133 Type Chrysa Perumahan Graha Natura	PT. Intiland Grande (Intiland)	193/IG-GN/SPK/VII/13	Surabaya
	Rumah Tinggal Kav. A135 Type Chrysa Perumahan Graha Natura	PT. Intiland Grande (Intiland)	194/IG-GN/SPK/VII/13	Surabaya
	Rumah Tinggal Kav. A67 Type Andhara Perumahan Graha Natura	PT. Intiland Grande (Intiland)	190/IG-GN/SPK/VII/13	Surabaya
	Rumah Tinggal Kav. A68 Type Andhara Perumahan Graha Natura	PT. Intiland Grand (Intiland)	191/IG-GN/SPK/VII/13	Surabaya
	Kantor Planning Project Property Graha Natura	PT. Intiland Grande (Intiland)	349/IG-GN/SPK/XI/13	Surabaya
	Infrastruktur Paving dan Hot Mix Graha Natura	PT. Intiland Grande (Intiland)	350/IG-GN/SPK/XI/13	Surabaya

PROJECT EXPERIENCE

2014	PROJECT	OWNER/DEVELOPER	NO. SPK	LOCATION
	Rumah Tinggal Type Oleander A6 (No. 1-8) Taman Semanan Indah (8 Unit Rumah)	PT. Taman Semanan Indah (Intiland)	003/TSI/K/I/14	Jakarta
	Rumah Tinggal Kav. A62 Type Rosea Perumahan Graha Natura	PT. Intiland Grande (Intiland)	021/IG-GN/SPK/II/14	Surabaya
	Rumah Tinggal Kav. A63/A65 Type Celinda Perumahan Graha Natura	PT. Intiland Grande (Intiland)	022/IG-GN/SPK/II/14 & 023/IG-GN/SPK/VII/13	Surabaya
	Rumah Tinggal Kav. A66 Type Rosea	PT. Intiland Grande (Intiland)	024/IG-GN/SPK/II/14	Surabaya
2015	Rumah Tinggal Type Ivy Standart dan Ivy Optional (10 Unit Rumah)	PT. Inti Griya Perdana (Serena Hill - Intiland)	002,003,004,005,006,007,008,009, 010,013/SPK/IGP/AB/SH2/X/2015	Jakarta
	Rumah Tinggal Type Ivy Hook dan Hazel Hook (11 Unit Rumah)	PT. Inti Griya Perdana (Serena Hill - Intiland)	001,011,012,014,015,016,017,018, 019,020,021/SPK/IGP/-AB/SH- 2/I/2015	Jakarta
	Rumah Tinggal Type Standard Tahap 1 (10 Unit Rumah)	PT. Inti Griya Perdana (Serena Hill - Intiland)	597,598,599,600,601,602,603,604, 605,606/SPK-IGP/UG-ANP/IX/2015	Jakarta
	RumahTinggal Type Standard Tahap 1	Ibu Theresya Khoe Kurniawati	002/ARTEJKT/PENAWARAN/V/2015/TK 004/ARTE-JKT/PENAWARAN/VI/2015/TK	Jakarta

PROJECT EXPERIENCE

2016	PROJECT	OWNER/DEVELOPER	NO. SPK	LOCATION
	Showroom Motor Kawasaki	PT. Super Sukses Motor	002&003/ARTEJKT/SPK/I/2016/SSM/KAWASAKI	Jakarta
	Renovasi Area Bagian Dalam dan Samping Pabrik (Factory)	PT. Kindai Technology	004,005/ARTEJKT/SPL/IV/2016/KINDAITECH/RENOVASI	Jakarta
	Rumah Tinggal 3 Lantai Perumahan Graha Natura (13 Unit Rumah)	PT. Intiland Grande (Intiland)	188,189,190,191,192,193,194,195, 196,197,198,199,200/IGGN/SPK/ IX/2015	Surabaya
	Rumah Tinggal 2 Lantai Perumahan Graha Natura (2 Unit Rumah)	PT. Intiland Grande (Intiland)	100,101,130,131/GFVHSG/SPK/ A/SD/X/2015	Surabaya
	Rumah Tinggal 1 Lantai Blok A138 Perumahan Graha Natura	PT. Intiland Grande (Intiland)	232/IG-GN/SPK/X/2016	Surabaya
	Rumah Tinggal 1 Lantai Blok A139 Perumahan Graha Natura	PT. Intiland Grand (Intiland)	233/IG-GN/SPK/X/2016	Surabaya

PROJECT EXPERIENCE

2017	PROJECT	OWNER/DEVELOPER	NO. SPK	LOCATION
	Rumah Tinggal 2 Lantai Type Carnation Perumahan Graha Natura (11 Unit Rumah)	PT. Intiland Grande (Intiland)	257,258,259,260,261,262,272,273, 274,275/IG - GN/SPK/V/2017 343/IG - GN/SPK/VIII/2017	Surabaya
	Rumah Tinggal 2 Lantai Type Orchids Perumahan Graha Natura (4 Unit Rumah)	PT. Intiland Grande (Intiland)	315/IG -GN/SPK/VII/2017 316/IG -GN/SPK/VII/2017 317/IG -GN/SPK/VII/2017 318/IG -GN/SPK/VII/2017	Surabaya
	Rumah Tinggal 2 Lantai Type Dahlia Perumahan Graha Natura (1 Unit Rumah)	PT. Intiland Grande (Intiland)	342/IG - GN/SPK/VIII/2017	Surabaya
	Rumah Tinggal 2 Lantai Lotus Perumahan Graha Natura (2 Unit Rumah)	PT. Intiland Grande (Intiland)	374/IG - GN/SPK/IX/2017 375/IG - GN/SPK/IX/2017	Surabaya
	Rumah Tinggal 2 Lantai Lavender Perumahan Graha Natura (3 Unit Rumah)	PT. Intiland Grande (Intiland)	319/IG - GN/SPK/VII/2017 320/IG - GN/SPK/VII/2017 321/IG - GN/SPK/VII/2017	Surabaya

COMPLETED PROJECT - HOUSE



**PAKUWON PROJECT PF 6-8, PF 6-8A,
PF 6-6, PF 6-6A**



**PAKUWON PROJECT PF 6-8, PF 6-8A,
PF 6-6, PF 6-6A**



**PAKUWON PROJECT PF 5-3, PF 5-3A,
PF 5-5, PF 5-5A**



GRAHA FAMILY BLOK XA 56



GRAHA FAMILY BLOK XA 60



GRAHA FAMILY BLOK XA 17A

COMPLETED PROJECT - HOUSE



GRAHA FAMILY BLOK XA 65



GRAHA FAMILY BLOK XA 16



GRAHA FAMILY BLOK XA 73



GRAHA NATURA BLOK BB1



GRAHA NATURA BLOK A 15



GRAHA NATURA BLOK A51

COMPLETED PROJECT - HOUSE



GRAHA NATURA BLOK A28



GRAHA NATURA BLOK BB6



GRAHA NATURA BLOK A29



GRAHA NATURA BLOK A133



GRAHA NATURA BLOK A66



GRAHA NATURA BLOK A65

COMPLETED PROJECT - HOUSE



TAMAN SEMANAN INDAH A6 (8 UNIT)



**TAMAN SEMANAN INDAH A6
SIDE VIEW (8 UNIT)**



**TAMAN SEMANAN INDAH A6
SIDE VIEW (8 UNIT)**



**SERENIA HILL TIPE IVY HOOK
DAN HAZEL HOOK -11 UNIT**



**SERENIA HILL TIPE IVY STD
DAN OPTIONAL -10 UNIT**



SERENIA HILL- KAV V67

COMPLETED PROJECT - HOUSE



PERUMAHAN GRAHA NATURA 13 UNIT



PERUMAHAN GRAHA NATURA 13 UNIT



PERUMAHAN GRAHA NATURA 13 UNIT



PERUMAHAN GRAHA NATURA 13 UNIT



PERUMAHAN GRAHA NATURA 13 UNIT



PERUMAHAN GRAHA NATURA 13 UNIT

COMPLETED PROJECT - HOUSE



PERUMAHAN GRAHA FAMILY BLOK - P3



**PERUMAHAN GRAHA NATURA
RUMAH CONTOH 3 LANTAI**



PERUMAHAN GRAHA NATURA A139



PERUMAHAN GRAHA FAMILY BLOK R217



PERUMAHAN GRAHA NATURA A138



**PERUMAHAN GRAHA NATURA
RUMAH CONTOH 3 LANTAI**

COMPLETED PROJECT - HOUSE



**PERUMAHAN GRAHA NATURA
RUMAH 2 LANTAI TYPE LOTUS (SIDE VIEW)**



**PERUMAHAN GRAHA NATURA
RUMAH 2 LANTAI TYPE LOTUS**



**PERUMAHAN GRAHA NATURA
RUMAH 2 LANTAI TYPE CARNATION**



**PERUMAHAN GRAHA NATURA
RUMAH 2 LANTAI TYPE ORCHIDS**



**PERUMAHAN GRAHA NATURA
RUMAH 2 LANTAI TYPE LAVENDER**



**PERUMAHAN GRAHA NATURA
RUMAH 2 LANTAI TYPE DAHLIA**

COMPLETED PROJECT - OFFICE



GRAHA NATURA KANTOR PROJECT / SITE OFFICE



KANTOR TCT WR SUPRATMAN 3 LANTAI



SHOWROOM MOTOR KAWASAKI



PANTAI INDAH KAPUK



TNT WAREHOUSE AND OFFICE



TNT WAREHOUSE AND OFFICE

COMPLETED PROJECT - SHIPYARD



KANTOR PT. EKA MULTI BAHARI – SAMBUTAN



SHIPYARD KE – 1 PT. EKA MULTI BAHARI



SHIPYARD KE – 2 PT. EKA MULTI BAHARI



SHIPYARD – PT. ORELA SHIPYARD



SHIPYARD – PT. ORELA SHIPYARD



SHIPYARD – PT. ORELA SHIPYARD

COMPLETED PROJECT - INFRASTRUCTURE



INFRASTRUKTUR JALAN - PAVING



INFRASTRUKTUR JALAN - ASPAL HOTMIX



INFRASTRUKTUR JALAN - PAVING



**PERLUASAN PABRIK PT. KINDAI TECHNOLOGY
LOKASI LIPPO CIKARANG**



**PERLUASAN PABRIK PT. KINDAI TECHNOLOGY
LOKASI LIPPO CIKARANG**



**PERLUASAN PABRIK PT. KINDAI TECHNOLOGY
LOKASI LIPPO CIKARANG**

COMPLETED PROJECT - FACTORY



**PERLUASAN PABRIK PT. KINDAI TECHNOLOGY
LOKASI LIPPO CIKARANG**



**PERLUASAN PABRIK PT. KINDAI TECHNOLOGY
LOKASI LIPPO CIKARANG**



**PEKERJAAN PARTISI SEKAT AREA DALAM
PABRIK**



**PEKERJAAN PARTISI SEKAT AREA DALAM
PABRIK**



**PEKERJAAN PARTISI SEKAT AREA DALAM
PABRIK**



**PEKERJAAN PARTISI SEKAT AREA DALAM
PABRIK**

CORPORATE LEGALITY

DAFTAR KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

Berdasarkan Penilaian Badan Sertifikasi Asosiasi : APAKSINDO

Nama Badan Usaha : **PT.ARTE BUILDER**
 Nomor IUJK : 188.4 / 487 / 436.7.5 / 2017

NO.	NOMOR SBU	MASA BERLAKU SBU	KLASIFIKASI BIDANG USAHA	KUALIFIKASI BIDANG USAHA	SUBKLASIFIKASI	SUB KLASIFIKASI	SUB KUALIFIKASI
1	0511476	16 Juni 2018	BANGUNAN GEDUNG	Menengah	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Multi atau Banyak Hunian Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Komersial Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Hotel, Restoran, dan Bangunan Serupa Lainnya Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Gedung Lainnya	BG002 BG004 BG006 BG009	M2 M2 M1 M2
2	0511477	20 Maret 2020	BANGUNAN SIPIL	Menengah	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Saluran Air, Pelabuhan, Dam, dan Prasarana Sumber Daya Air Lainnya Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Jalan Raya (Kecuali Jalan Layang), Jalan, Rel Kereta Api, dan Landas Pacu Bandara Jasa Pelaksana Konstruksi Pekerjaan Jembatan, Jalan Layang, Terowongan dan Subways	SI001 SI003 SI004	M1 M1 M1

0017827



PEMERINTAH KOTA SURABAYA
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN,
CIPTA KARYA DAN TATA RUANG
 Jalan Taman Surya Nomor 1 Surabaya (60272)
 Telp. (031) 5312144 Paw. 130, 534 Fak. (031) 5458031

IZIN USAHA JASA KONSTRUKSI NASIONAL
 Nomor : 188.4 / 487 / 436.7.5 / 2017

Diberikan kepada :

Nama Perusahaan : **PT.ARTE BUILDER**
 Alamat Kantor Perusahaan : Jl.pattimura (plaza Segi Delapan Kav.a-838)
 Kelurahan : SONO KWIJENAN
 Kecamatan : SUKOMANUNGGAL
 Kota : SURABAYA
 Propinsi : JAWA TIMUR
 Kode Pos : 60189
 Nomor Telepon / Fax : 0317347131
 E-mail : inquiry@artebuilder.com
 Pemimpin Perusahaan / Penanggung Jawab Perusahaan : EDWIN SURJALI
 NPWP : 03.082.024.5-604.000
 Kualifikasi Golongan Usaha : Data terlampir (sesuai SBU)
 Berlaku sampai dengan : mengikuti jangka waktu berlaku SBU

Izin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK) ini berlaku diseluruh wilayah Republik Indonesia untuk melakukan kegiatan usaha jasa **PELAKSANA KONSTRUKSI**

Kode Perusahaan : 1 - 3578 - 2 - 03523 - 025757



Dikeluarkan di SURABAYA
 Pada Tanggal : 14 SEP 2017
 KEPALA DINAS




ERI CAHYADI, ST., MT.
 Pembina

CORPORATE LEGALITY

RINCIAN KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

Nama Badan Usaha : ARTE BUILDER, PT
Klasifikasi Bidang Usaha : Bangunan Gedung
Kualifikasi Bidang Usaha : Menengah
Anggota Asosiasi : APAKSINDO

No	Subkualifikasi	Kode Subklasifikasi	Subklasifikasi	Kemampuan Dasar	
				Tahun	Nilai (juta Rp)
1	M2	BG002	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Multi atau Banyak Hunian	2016	4.874
2	M2	BG004	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Komersial	2017	31.500
3	M1	BG006	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Hotel, Restoran, dan Bangunan Serupa Lainnya	-	-
4	M2	BG009	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Gedung Lainnya	2014	34.409



Keterangan :
Data yang tertera dalam SBU ini dapat diklarifikasi melalui www.lpkj.net



CORPORATE LEGALITY

RINCIAN KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

Nama Badan Usaha : ARTE BUILDER, PT
Klasifikasi Bidang Usaha : Bangunan Sipil
Kualifikasi Bidang Usaha : Menengah
Anggota Asosiasi : APAKSINDO

No	Subkualifikasi	Kode Subklasifikasi	Subklasifikasi	Kemampuan Dasar	
				Tahun	Nilai (juta Rp)
1	M1	SI001	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Saluran Air, Pelabuhan, Dam, dan Prasarana Sumber Daya Air Lainnya	-	-
2	M1	SI003	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Jalan Raya (kecuali Jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara	-	-
3	M1	SI004	Jasa Pelaksana Konstruksi Pekerjaan Jembatan, Jalan Layang, Terowongan dan Subways	-	-



Keterangan :
Data yang tertera dalam SBU ini dapat diklarifikasi melalui www.lpj.net

Data yang tertera dalam SBU ini dapat diklarifikasi melalui www.lpj.net



**LEMBAGA
PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI**
Construction Services Development Board

Nomor : **0511477**

SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

Berdasarkan ketentuan pasal 8 huruf b dan berdasarkan pasal 17 ayat (4) dan ayat (5) Undang - Undang No. 18 Tahun 1999 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa :

Nama Badan Usaha : ARTE BUILDER, PT Nama Pimpinan / PJB : Edwin Surjali Alamat Badan Usaha : Jl. Pattimura (plaza Segi Delapan Kav. A-838)	Kodepos : 60189 No. Fax : 031-7348461
Kabupaten / Kota : Kota Surabaya Provinsi : Jawa Timur No. Telepon : 031-7347131 E-mail : NPWP : 03.082.024.5-604.000 Jenis Usaha : Jasa Pelaksana Konstruksi Sifat Usaha : Umum Kekayaan Bersih : Rp 4.000.000.000	
Nomor Registrasi : 0 - 3578 - 07 - 062 - 1 - 13 - 025757	

Dinyatakan memiliki kemampuan dengan klasifikasi dan kualifikasi sebagaimana yang tercantum di halaman belakang sertifikat ini.

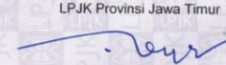
Sertifikat ini diterbitkan pertama tanggal 21 Maret 2017 berlaku sampai dengan tanggal 20 Maret 2020 dengan kewajiban registrasi ulang tahun ke-2 paling lambat tanggal 20 September 2018 dan registrasi ulang tahun ke-3 paling lambat tanggal 20 September 2019





Ditetapkan di : **Surabaya**
Pada Tanggal : **11 Agustus 2017**

Badan Pelaksana
LPJK Provinsi Jawa Timur


Muhammad Alias, SH, MH
Manajer Eksekutif

Keterangan :

- Sertifikat ini milik LPJK, harus dikembalikan setelah habis masa berlakunya atau dinyatakan tidak berlaku lagi.
- Data yang tertera dalam SBU ini dapat diklarifikasi melalui www.lpj.net

CORPORATE LEGALITY

KAMAR DAGANG DAN INDUSTRI
Chamber of Commerce and Industry
KARTU TANDA ANGGOTA BIASA
Certificate of Ordinary Member

KTA-B 2017

Nomor Anggota / Membership Number: 20501-13002174

Berlaku sampai dengan / Valid until: 01-03-2018

Nomor Registrasi Nasional / National Registered Number: 170302-006052

NAMA PERUSAHAAN / Name of Company: ARTE BUILDER, PT

PEMIMPIN PERUSAHAAN / Person in Charge: EDWIN SURJALI

ALAMAT PERUSAHAAN / Company's Address: Jl. Pattimura (Plaza Segi Delapan Kav A-838)

BIDANG USAHA / Line of Business: Jasa Konstruksi, Perdagangan

SURAT IZIN USAHA / Business Permit Number: 503/5301.A/436.6.11/2010, 188.4/739/436.6.2/2015

KUALIFIKASI PERUSAHAAN / Company's Qualification: Perusahaan Menengah

NPWP PERUSAHAAN / Tax Registration Number: 03.082.024.5-604.000

Kabupaten/Kota / District/Municipality: KOTA SURABAYA

Propinsi / Province: JAWA TIMUR

Dewan Pengurus Kadin Kabupaten/Kota / Board of Directors, Kadin District/Municipality: Jamhadi, Ketua / Chairman

Dewan Pengurus Kadin Propinsi / Board of Directors, Kadin Province: Syalla Mahmud Mattalitti, Ketua Umum / Chairman

Dewan Pengurus Kadin Indonesia / Board of Directors, Kadin Indonesia: Rosan P. Roeslani, Ketua Umum / President

KARTU TANDA ANGGOTA INI TIDAK SAH JIKA TIDAK ADA DATA REGISTRASINYA DI: www.anggotakadin.com

This Certificate is not valid if there is no registration data at: www.anggotakadin.com

ASOSIASI PENGUSAHA KONTRAKTOR SELURUH INDONESIA No. 0329
(Indonesian National Construction Association)

KARTU TANDA ANGGOTA
(Certificate of Member)

Nomor Registrasi / Registration Number: 62.13.3578.00065

Nama Perusahaan / Company's Name: PT. ARTE BUILDER

Nama Pimpinan / Director's Name: Edwin Surjali

Alamat Perusahaan / Company's Address: Jl. Pattimura (plaza Segi Delapan Kav. A-838) Kota Surabaya

Telepon/HP / Phone/Mobile: 031-7347131

N.P.W.P. / Tax Reg. Number: 03.082.024.5-604.000

Kualifikasi Perusahaan / Company's Qualification: M2

Berlaku Sampai / Valid Until: 01 Maret 2017 - 01 Maret 2018

Adalah Anggota Biasa Asosiasi Pengusaha Kontraktor Seluruh Indonesia
Is a Member of APAKSINDO

BADAN PENGURUS PUSAT
H. WAKKANG, SE, MM, Ketua Umum
JUSMAN, SE, Sekretaris Jenderal

BADAN PENGURUS DAERAH
Ir. DARWIN SIMANGUNSONG, Ketua Umum

BADAN PENGURUS CABANG
Ir. DARWIN SIMANGUNSONG, Ketua Umum

CORPORATE LEGALITY



CORPORATE LEGALITY



CORPORATE LEGALITY

KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP JAWA TIMUR I
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA SURABAYA SUKOMANUNGGAL
Jl. Bukit Domo Golf No. 1 SURABAYA
LAYANAN INFORMASI DAN KELUHAN KRING PAJAK (021) 1500200
EMAIL: pengaduan@pajak.go.id

BUKTI PENERIMAAN SURAT (BPS)
Nomor : S-05021243/PPWBIDR/WPJ.11/KP.0103/2016
Tanggal : 30 April 2016

Nama : ARTE BUILDER NPWP : 03.082.024.5-604.000
Alamat : DARMO HARAPAN I/EH-20 RT.007 KPP Terdaftar : KPP PRATAMA SURABAYA SUKOMANUNGGAL
Jenis Pajak : SPT Tahunan PPh 1771 (E-SPT) Tahun Pajak : 2015
Status SPT : NIHL Pembetulan Ke : 0
Tanggal Terima : 30 April 2016

Diterima Melalui : LANGSUNG
PETUGAS PENERIMA,
KRISTANTO TRI ATMOJO
NIP 198408102003121003

KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP JAWA TIMUR I
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA SURABAYA SUKOMANUNGGAL

TANDA TERIMA SPT TAHUNAN

NOMOR : 604 - 02 - 01002374
NPWP : 03.082.024.5-604.000
NAMA : ARTE BUILDER

TAHUN : 2014
STATUS : NIHL
PEMBTL : PEMBETULAN 0
JENIS : 1771 IDR

SURABAYA, 17 April 2015

TANDA TERIMA INI MERUPAKAN BUKTI PENERIMAAN YANG SAH SEPANJANG SPT TELAH MEMENUHI KETENTUAN PASAL 3 AYAT (6) DAN (7) UNDANG-UNDANG NO. 19 TAHUN 2004 TENTANG KETENTUAN
KRISTANTO TRI ATMOJO
NIP 60085106

KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP JAWA TIMUR I
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA SURABAYA SUKOMANUNGGAL

TANDA TERIMA SPT TAHUNAN

NOMOR : 604 01 00027154
NPWP : 03 082 024 5 604 000
STATUS SPT : ☒ NIHL ☐ KURANG BAYAR ☐ LEBIH BAYAR
TAHUN PAJAK : 2012

PT. Aree B
Surabaya, 29 APR 2013

TANDA TERIMA INI MERUPAKAN BUKTI PENERIMAAN YANG SAH SEPANJANG SPT TELAH DITERIMA LENGKAP
KRISTANTO TRI ATMOJO
NIP. 198408102003121003

KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP JAWA TIMUR I
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA SURABAYA SUKOMANUNGGAL
Jl. Bukit Domo Golf No. 1 SURABAYA
LAYANAN INFORMASI DAN PENGADUAN KRING PAJAK (021) 1500200
EMAIL: pengaduan@pajak.go.id, informasi@pajak.go.id

BUKTI PENERIMAAN SURAT (BPS)
Nomor : S-05017391/PPWBIDR/WPJ.11/KP.0103/2017
Tanggal : 28 April 2017

Nama : ARTE BUILDER NPWP : 03.082.024.5-604.000
Alamat : DARMO HARAPAN I/EH-20 RT.007 KPP Terdaftar : KPP PRATAMA SURABAYA SUKOMANUNGGAL
Jenis Pajak : SPT Tahunan PPh 1771 (E-SPT) Tahun Pajak : 2016
Status SPT : NIHL Pembetulan Ke : 0
Tanggal Terima : 28 April 2017

Diterima Melalui : LANGSUNG
PETUGAS PENERIMA,
KRISTANTO TRI ATMOJO
NIP 198408102003121003

KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP JAWA TIMUR I
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA SURABAYA SUKOMANUNGGAL

TANDA TERIMA SPT TAHUNAN

NOMOR : 604 - 01 - 01008816
NPWP : 03.082.024.5-604.000
NAMA : ARTE BUILDER

TAHUN : 2013
STATUS : NIHL
PEMBTL : PEMBETULAN 0
JENIS : 1771 IDR

SURABAYA, 29 April 2014

TANDA TERIMA INI MERUPAKAN BUKTI PENERIMAAN YANG SAH SEPANJANG SPT TELAH DITERIMA LENGKAP
KRISTANTO TRI ATMOJO
NIP 198408102003121003

KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP JAWA TIMUR I
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA SURABAYA SUKOMANUNGGAL

TANDA TERIMA SPT TAHUNAN

NOMOR : 604 01 0025003
NPWP : 03 082 024 5 604 000

Surabaya, 25 APR 2012

TANDA TERIMA INI MERUPAKAN BUKTI PENERIMAAN YANG SAH SEPANJANG SPT TELAH DITERIMA LENGKAP
KRISTANTO TRI ATMOJO
NIP. 198408102003121003

CORPORATE LEGALITY

ASLI

PEMERINTAH KOTA SURABAYA
DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN
 Jl. Arif Rahman Hakim No. 99 Telp. (031) 5945343
 SURABAYA

TANDA DAFTAR PERUSAHAAN
PERSEROAN TERBATAS (PT)

BERDASARKAN
 UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 3 TAHUN 1982
 TENTANG WAJIB DAFTAR PERUSAHAAN DAN
 UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 40 TAHUN 2007
 TENTANG PERSEROAN TERBATAS

503 / 19754.D / 436.6.11 / 2015

NOMOR TDP 13.01.1.41.22402	BERLAKU S/D TANGGAL 22 JUL 2020	PENDAFTARAN : PEMBAHARUAN PEMBAHARUAN : 0 1
NAMA PERUSAHAAN : ARTE BUILDER PT		STATUS : KANTOR TUNGGAL
PENANGGUNG JAWAB / PENGURUS : EDWIN SURJALI		
ALAMAT : JL. PATTIMURA (PLAZA SEGI DELAPAN KAV. A - 838) SURABAYA		
NPWP : 03.082.024.5.604.000		
NOMOR TELEPON : 0317347131		FAX : 0317348461
KEGIATAN USAHA POKOK: KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA		KBLI : 41019

- Penerbitan TDP ini tidak dipungut retribusi
 - Apabila terjadi pelanggaran terhadap perusahaan pemegang TDP ini akan dilakukan peninjauan kembali terhadap TDP yang telah diberikan

SURABAYA, 18 NOPEMBER 2015

KEPALA DINAS
 Selaku,
 KEPALA KANTOR PENDAFTARAN PERUSAHAAN
 DINAS PERDAGANGAN
 DAN PERINDUSTRIAN
 Drs. E. WIDODO SUPRIANTORO, MM
 Pembina Utama Muda
 NIP. 19640421198031011

D411E36A0L15



PEMERINTAH KOTA SURABAYA
 KECAMATAN SUKOMANUNGGAL
KELURAHAN SONOKWIJENAN
 Jl. Kupang Jaya I No.1 Surabaya 60189
 Telp. (031) 7313529, fax. 7313529
 E-mail: ksonokewijenan@yahoo.com

SURAT KETERANGAN DOMISILI
 Nomor : 146/ SD / 436.7.29.3/2017

Yang bertanda tangan dibawah ini Kepala Kelurahan Sonokwijenan, Kecamatan Sukomanunggal Kota Surabaya menerangkan :

1. Nama Perusahaan : PT. " ARTE BUILDER ".
 2. Alamat Perusahaan : Jl. Pattimura (Plaza Segi Delapan Kav. A-838) Surabaya *
Kode Pos 60189
 3. Nama Pimpinan : EDWIN SURJALI.
 4. Jabatan : Direktur
 5. Alamat : Jl. Taman Darmo Harapan 1/EH-20 Surabaya
- Bahwa PT. " ARTE BUILDER " adalah berdomisili Jl. Pattimura (Plaza Segi Delapan Kav. A-838) Surabaya Kelurahan Sonokwijenan Kecamatan Sukomanunggal Kota Surabaya.

Demikian surat keterangan domisili ini dipergunakan sebagai Kelengkapan Administrasi.

Surabaya, 22 Maret 2017

KEPALA KANTOR PENDAFTARAN PERUSAHAAN,
 KECAMATAN SUKOMANUNGGAL,
 KELURAHAN SONOKWIJENAN
 Drs. E. WIDODO SUPRIANTORO, MM
 Pembina Utama Muda
 NIP. 19640421198031011